

DETERMINAZIONE N. 458 DEL 15/12/ 2022

OGGETTO: Affidamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la realizzazione degli Studios di Lamezia Terme” - esito lavori Commissione bando di gara

Il Direttore della Fondazione

VISTO:

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 12 del 11 aprile 2022 con cui è stato nominato il Commissario Straordinario della Fondazione Calabria Film Commission, nella persona del Dott. Antonio Grande;
- la L.R. n. 21 del 21 giugno 2019 avente ad oggetto “Interventi regionali per il sistema del cinema e dell’audiovisivo in Calabria”;
- la DGR n. 398 del 28 agosto 2019 con cui è stato approvato il Programma Triennale di interventi per l’attività cinematografica ed audiovisiva;
- il Piano Annuale delle Attività 2022;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 43 del 1° Giugno 2021 con cui è stato nominato il Direttore della Fondazione Calabria Film Commission nella persona del Dott. Luciano Vigna;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021

CONSIDERATO CHE:

- Con determinazione n. 141 del 10.08.2021 è stato nominato quale RUP del progetto denominato “Realizzazione Studios Lamezia Terme” il direttore della Fondazione, dott. Luciano Vigna;
- con determinazione n. 251 del 29/08/2022 è stato approvato il bando di gara “*per l’affidamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione degli Studios di Lamezia Terme*” comprensivo dei seguenti documenti: modello1 – domanda di partecipazione, modello 2 – DGUE, modello 3 – Dichiarazioni integrative e accettazioni condizioni ed impegni, modello 4 – atto di impegno di cui all’art. 48 D.Lgs 50_2016 (RTC), modello 5 – Atto di impegno per RTP, modello 6 – Dichiarazione Componenti gruppo di lavoro, modello 7 – Dichiarazioni Reti di imprese, modello 8 – Attestazione di sopralluogo, modello 9 – offerta economica, modello 9a – schema di offerta economica, Bando GURI, Disciplinare di gara, Estratto bando di gara, Informativa protezione dati personali;

- con medesima determinazione è stata impegnata la somma complessiva di € 9.888.397,43 per la pubblicazione del bando di gara *“per l’affidamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione degli Studios di Lamezia Terme”*, di cui € 2.456,17 per la pubblicazione del bando su GURI e due testate nazionali e due locali e € 800,00 a titolo di oneri Anac, così ripartiti: € 9.655.476,34 sulla linea di intervento *“PROGETTO STUDIOS LAMEZIA TERME (piano esecutivo annuale d’immagine e promozione turistica 2021)”* del Piano Annuale delle Attività della Fondazione Calabria Film Commission” ed € 232.921,09 sulla linea di intervento *“Funzionamento e Promozione della Fondazione – ex art. 7 LR 21/2019”* del Piano Annuale della Attività della Fondazione Calabria Film Commission;
- con determinazione n. 345 del 20 ottobre 2022 è stata nominata la Commissione di gara per *“Affidamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione degli Studios di Lamezia Terme”* così composta: l’Ing. Salvatore Siviglia in qualità di Presidente della Commissione di gara, l’Arch. Patrizio Labardi, l’Arch. Caterina Loddo e l’Avv. Daniela Astorino in qualità di componenti, quest’ultima con funzioni di segretario verbalizzante, alla quale è stata affidata anche la verifica della documentazione amministrativa;

PRESO ATTO:

- che la gara che si è svolta in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma regionale SISGAP con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 – comma 2 – del D.Lgs n. 50/2016 (punti 70 offerta tecnica – 30 Prezzo), e previsione della soglia minima del punteggio dell’offerta tecnica stabilita di punti 50,00/70,00;
- che il termine per il ricevimento delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del 05/10/2022;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, sulla piattaforma SISGAP, sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici: 1) COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L. (mandataria) – GT S.R.L. (mandante) → RTI costituenda; 2) FERRARO S.P.A. (mandataria) – S.R.B. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) → RTI costituenda;

CONSIDERATO CHE le attività della commissione di gara sono state verbalizzate come segue:

- verbale nr. 1 del 24 ottobre 2022 della Commissione *“insediamento Commissione giudicatrice e valutazione della ammissibilità delle offerte pervenute”*;
- verbale nr. 2 del 28 ottobre 2022 della Commissione *“valutazione della ammissibilità delle offerte pervenute”*
- verbale nr. 3 del 09 novembre 2022 della Commissione *“valutazione della ammissibilità delle offerte pervenute”*;

- verbale nr. 4 del 15 novembre 2022 della Commissione “valutazione della ammissibilità delle offerte pervenute a seguito attivazione soccorso istruttorio”
- verbale nr. 5 del 21 novembre 2022 della Commissione “valutazione della ammissibilità delle offerte pervenute a seguito proroga soccorso istruttorio e apertura offerta tecnica degli operatori economici eventualmente ammessi”;
- verbale nr. 6 del 30 novembre 2022 della Commissione “valutazione offerta tecnica”;
- verbale nr. 7 del 5 dicembre 2022 della Commissione “valutazione offerta tecnica”;
- verbale nr. 8 del 12 dicembre 2022 “definizione valutazione offerta tecnica”;
- verbale nr. 9 del 12 dicembre 2022 “apertura offerta economica”;

PRESO ATTO:

- delle risultanze delle attività svolte dalla Commissione giudicatrice dalle quali, ai sensi della formula di calcolo dell’offerta economicamente più vantaggiosa, è scaturita la seguente graduatoria:
 - 1) operatore economico COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L. (mandataria) – GT S.R.L. (mandante) → RTI costituenda: punti 73,14 di cui 61,39 per l’offerta tecnica e 11,75 per l’offerta economica;
 - 2) operatore economico FERRARO S.P.A. (mandataria) – S.R.B. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) → RTI costituenda: punti 100 di cui 70 per l’offerta tecnica e 30 per l’offerta economica;
- della proposta di aggiudicazione della gara, da parte della Commissione, al concorrente Ferraro S.p.A. (mandataria) – S.R.B. Costruzioni srl (mandante)-> RTI costituenda;
- che al punteggio ottenuto di punti 100/100 corrisponde un importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso pari ad € 7.115.596,37, oltre oneri di sicurezza quantificati in € 107.245,23, ed un importo delle competenze tecniche per i servizi di architettura ed ingegneria al netto del ribasso pari ad € 124.038,51;
- che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel rispetto della normativa vigente

per tutto quanto visto, considerato e preso atto,

DETERMINA

DI APPROVARE i verbali della Commissione di gara richiamati e la proposta di aggiudicazione dell’appalto ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che per effetto del ribasso del 17,30 % l’importo contrattuale per i lavori è pari ad € 7.115.596,37, oltre oneri di sicurezza quantificati in € 107.245,23 non soggetti a ribasso, e per effetto del ribasso del 50 % l’importo contrattuale per i SIA è pari ad € 124.038,51, per un importo contrattuale complessivo di € 7.250.360,18 al lordo degli oneri di sicurezza, ed un risparmio di € 1.612.548,99;

DI AGGIUDICARE ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la “progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione degli

Studios di Lamezia Terme” in favore dell’operatore economico Ferraro S.p.A. (mandataria) – S.R.B. Costruzioni srl (mandante), RTI costituenda, per effetto del ribasso d’asta offerto;

DI DARE ATTO che l’efficacia dell’aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all’aggiudicatario dei prescritti requisiti come disposto dall’art. 32, comma 7, del D.lgs.n. 50/2012 e s.m.i.;

DI DISPORRE, ai sensi della legge 120/2020 art. 8, comma 1, lett. a), la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DI DISPORRE che divenuta efficace l’aggiudicazione, e fatto salvo l’esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro gli adempimenti in materia di pubblicità dell’aggiudicazione nel rispetto delle previsioni del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DISPORRE che si provveda agli obblighi di comunicazione di cui all’art. 76 D.lgs.n.50/2016;

DI DISPORRE che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 23 del D.lgs. n°33/2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PTPCT ai sensi dell’art. 7 bis comma 3 del citato decreto;

DI DISPORRE la pubblicazione integrale del provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale <http://www.calabriafilmcommission.it>.

IL DIRETTORE
Luciano Vigna